

09-02-2026

To,  
**BSE Limited**  
Bombay Stock Exchange,  
P. J. Towers, Dalal Street,  
Mumbai - 400001.

**Subject: Newspaper Advertisement of Unaudited (Standalone) Financial Results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2025**

**(Scrip Code: 522091)**

Dear Sir/Ma'am,

According to the provision of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith the extract copies of the newspaper advertisement clippings for Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2025 in Active Times & Mumbai Lakshdeep Regional Daily.

Kindly take the same on record.

Thanking you,  
Yours faithfully,

**For and on behalf of directors of  
United Van Der Horst Limited**

**Ronak Parakh**  
Company Secretary & Compliance Officer  
Membership No: ACS 74509



रविवार, दि. ६ फेब्रुवारी, २०२६

**परिशिष्ट IV-A**  
(नियम ८ (६) च्या शर्तीनुसार)

**स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना**

सिस्कुएटिड इंटरनेट (एम्प्लॉयमेंट) निगम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या शर्तीसह वाघावयाच्या सिस्कुएटिडप्रमाणे ऑन-डिस्कन्ट्रब्युशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफकोमिंटेड ऑफ सिस्कुएटिड इंटरनेट कायदा, २००२ अन्वये स्थावर संपत्तीच्या विक्रीकरिता जाहीर लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारनांना यादारे सूचना देण्यात येते की, निम्न उल्लेखित स्थावर मालमत्ता प्रतियुगी धनकोटकेडे गहाणपट/प्रभासित असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा प्राधिकृत अधिकारी यानी दि. १७.१२.२०२५ रोजी घेतला होता, ती १. **श्री. बंदुकांत रामचंद्र शिंदे (कर्जदार)** आणि २. **श्री. मनाका बंडुकांत शिंदे (सह-कर्जदार)**, यांच्याकडून प्रतियुगी धनकोट यांना देय कर. २०२३,४८५/- च्या वसुलीकरिता दि. ०१.०३.२०२६ रोजी स. ११.३० ते दु. ०१.३० पर्यंत “जसे आहे जसे आहे”, “जसे आहे जे आहे” आणि “तेथे जे आहे” सत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.

राखीव किंमत कर. ११,७५,०००/- (एस्पये एकोणसह लाख पंचाशत हजार मात्र) आणि हसारा एकसह अनामत राखीव किमतीच्या १०% आहे.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

सवनीका क्र. २०१, मोजमाग ३७.१३ चौ.मी., २ च मजला, डी-विंग, सौरभ रेसिडेन्सी, सखे क्र. ८४/१५, गाव उरकुल, मिथुवरी रोड, तालुका-कर्जत, जिह्वा रायगड ४१०२०१.

लिलावाचे ठिकाण: सी-७०१, मॅरिथॉन इन्वोव्हा, जी. के. मार्ग, सोडर परेल (पश्चिम)-४०००१३. संपर्क व्यक्ती: श्री. विजय मुर्घा, मोबाईल क्र. ८६५४३०६१७०

**ईमेल-आयडी:** support@ochfl.in

**लिलाव: मुंबई**  
सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
दिनांक: ०८.०२.२०२६  
ऑरिज सिटी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

**फॉर्म क्रमांक : URC-2**  
**अध्याय XXI च्या भाग 1 अंतर्गत नोंदीपुढील जाहिरात**  
**[कंपनी अधिनियम, 2013 च्या कलम 374(B) व कंपनी (नोंदीपुढील अधिकृत) नियम, 2014 मधील नियम 4(1) अन्वये]**

- यादारे कळविण्यात येते की कंपनी अधिनियम, 2013 च्या कलम 366 च्या उपकलम (2) अन्वये, Flavour Flames Food LLP ही संस्था कंपनी अधिनियम, 2013 च्या भाग-1, अध्याय XXI अंतर्गत शेअर्सद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून नोंदीणी करण्यासाठी केंद्रीय नोंदीणी केंद्रातील नोंदीणी अधिकाऱ्याकडे अर्ज करण्यात आला आहे.
- प्रस्तावित कंपनीची मुख्य उद्दिष्टे पुढीलप्रमाणे आहेत:
  - कॉफे, भाजीपाला, मॉस, कुकुरदालान उद्ययाने, समुद्री अन्न, कॅनलेले, गोठवलेले व प्रक्रिया केलेले अन्नाचे, आरोग्यशक अन्न, बालकासाठी व आहारविषयक अन्न, शुभ व दुधाचे पदार्थ, चॉकलेट्स, मिठाई, ज्यूस, सिरप, शीतपेये, पेये, खनिज व वातीत पाणी तसेच मद्यम किंवा प्राण्यांच्या उपभोगासाठी असणाऱ्या सर्व प्रकारच्या खाद्यपदार्थांचे उत्पादन, प्रक्रिया, जतन, पॅकिंग, बाटलीबंद करणे, खरेदी-विक्री, आयात-निर्यात व व्यवहार करणे, हे सर्व प्रयत्न किनाशे प्रतिनिधी म्हणून करणे.
- प्रस्तावित कंपनीचे मुख्यदारे मोबाईल ऑफ असोसिएटिड व आर्टिकल ऑफ असोसिएशन यांच्या प्रती खालील पत्त्यावर पाहणीसाठी उपलब्ध आहेत: प्लॉट क्र. 1, गाळा क्र. 21A, पहिला मजला, धनश्याम इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - 400053.
- यादारे पुढे कळविण्यात येते की या अर्जास कोणाहीने अडथळी असल्यास, या जाहिरातीच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून एकवर्षी (21) दिवसांच्या आत, आपली हस्ताक्षर लेखी स्वरूपात नोंदीणी अधिकाऱ्यांना खालील पत्त्यावर कळवावी तसेच त्याची प्रत स्कॅनिंग LLP अर्थात प्रस्तावित कंपनीस खालील पत्त्यावर पाठवावी: केंद्रीय नोंदीणी केंद्र (Central Register Centre) इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (IICA), प्लॉट क्र. 6, 7, 8, सेक्टर-5, IMT गांधीनगर, गुरुग्राम, हरियाणा - 122050. LLP चा पत्ता: प्लॉट क्र. 1, गाळा क्र. 21A, पहिला मजला, धनश्याम इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - 400053.

**आज दिनांक 7 फेब्रुवारी 2026 रोजी अर्जादाराचे नाव**  
**sd/-**  
**सोदाय दिलीप पिकले नामनिर्दिष्ट भागीदार**  
**sd/-**  
**योगेश राधाकृष्णन नामनिर्दिष्ट भागीदार**

**सुर्यायवस्थील फायनान्स बँक लिमिटेड**  
नोंद, व कर्ज: कार्यालय: ११०१, रायल टेरस, प्लॉट क्र.६५, सेक्टर ११, सोबीती वेलव्हर, मुंबई -४००६११, सीआयएन: सु१५१३२२एए२००५पीएलसी२१४२

**ताबा सूचना**

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिस्कुएटिडप्रमाणे अँड डिस्कन्ट्रब्युशन ऑफ फिनायन्सियल असेट्स अँड एफकोमिंटेड ऑफ सिस्कुएटिड इंटरनेट अँड २००२ (अर्जाव ५४/२००२) अंतर्गत ये. मुख्यदारे स्थान फायनान्स बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिस्कुएटिड इंटरनेट (एम्प्लॉयमेंट) क्लस, २००२ च्या नियम ३ सहावालिका कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाऱ्यांतर्गत नव्या विविधित केल्या मागणी सूचनेद्वारा कर्जदार/तापकल्यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रकमा तसेच कारादनेन त्यावरील वसुली करावी, धर्ब, शुल्क इत्यादी ज्या कायद्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/जामिनदारा हे वर नमूद केलीली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/जामिनदार/प्राणकर्ता व सर्वसाधारण जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सहाफाणी काराध्याच्या कलम १३(५) सहावालिका सिस्कुएटिड इंटरनेट (एम्प्लॉयमेंट) अधिनियम, २००२ चे नियम ८ व ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाऱ्यांतर्गत खाली नमूद केलेल्या मागण्यातच ताबा घेतिला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	२५.०१.२०२५
२३२७०००००१३५, १) सगीम हासु पवार, पवार हासु यांचा मुलगा, २) कर्जोरी कर्जदार, पवार सगीम यांची पत्नी	एकूण धक्कावकी रकम	दिनांक २२.०१.२०२५ रोजी देय रु.६,३३,२०१.००/-
	ताबा दिनांक	०३.०२.२०२६ (सांकेतिक)

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: जपीएफ क्र.११०, क्षेत्र पूर्व पश्चिम ३२ फीट X दक्षिण उत्तर २० फीट, एकूण ०५६ चौ.फु., २) शंकरनाथी, ता. उदरिंग, जि. लातूर येथील मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुर्विधम:** पुर्ब: जैनी रोड; पश्चिम: रामजी रोड; उत्तर: जैनी रोड;

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	०१.१०.२०२५
२३२७००००१२५३, १) सगीम हासु पवार, शैलीपा वर यांचा मुलगा, २) अशिता पवार, वरत शैली पवार	एकूण धक्कावकी रकम	दिनांक २२.०१.२०२५ रोजी देय रु.३,३९,५३५.६५/-
	ताबा दिनांक	०३.०२.२०२६ (सांकेतिक)

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: जपीएफ क्र.२२५/७२, क्षेत्र पूर्व पश्चिम ४० फीट X दक्षिण उत्तर ३० फीट, एकूण १२०० चौ.फु., ३) साधन बुद्ध, ता. उदरिंग, जि. लातूर येथील मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुर्विधम:** पुर्ब: जैनी रोड; पश्चिम: प्लॉट क्र.७२; उत्तर: रस्ता; दक्षिण: प्लॉट क्र.७०.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	२५.०१.२०२५
२३२७०००००३३३, १) कर्जोरी पवार, शैलीपा वर यांचा मुलगा, २) अशिता पवार, वरत शैली पवार	एकूण धक्कावकी रकम	दिनांक २२.०१.२०२५ रोजी देय रु.७,०५,३०९.००/-
	ताबा दिनांक	०३.०२.२०२६ (सांकेतिक)

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: जपीएफ क्र.६०५/२, क्षेत्र पूर्व पश्चिम ३६ फीट X दक्षिण उत्तर २१ फीट, एकूण ७५६ चौ.फु., ३) डॉ.अमरावती, ता. उदरिंग, जि. लातूर येथील मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुर्विधम:** पुर्ब: रस्ता; पश्चिम: जैनी रोड; उत्तर: रिकान पवार; दक्षिण: गणपत पवार.

विशेष: कर्जदार/जामिनदार आणि सहाफाणी जनतेस येथे साधु करण्यात येते की, सदर मालमत्तेस कोणाही व्यवहार करणे नये आणि सदर मालमत्तेस व्यवहार करणे असल्यास त्यांनी हे सुभाईत स्थान फायनान्स बँक लिमिटेड यांच्याकडे देय रकमा तसेच कारादनेन त्यावरील वसुली करावी, धर्ब, शुल्क इत्यादी ज्या कायद्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/जामिनदारा हे वर नमूद केलीली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/जामिनदार/प्राणकर्ता व सर्वसाधारण जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सहाफाणी काराध्याच्या कलम १३(५) सहावालिका सिस्कुएटिड इंटरनेट (एम्प्लॉयमेंट) अधिनियम, २००२ चे नियम ८ व ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाऱ्यांतर्गत खाली नमूद केलेल्या मागण्यातच ताबा घेतिला आहे.

**कार्यालय पत्ता:** दुकान क्र.५, क्लस्टर प्लॉट क्र.५३२, ममोर, अहमदनगर शहळवड, सेक्टर ५, चारकोप, काठिवली (५.), मुंबई-६७.

**विविध ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेड**  
नोंदीणीकृत कार्यालय: डी-२१/१, एमआयडीसी, तारापूर वाघा बॉईंगर, जिह्वा पालघर-४०१५०६.

यादारे सूचना देण्यात येते की, सेबी परिपत्रक सेबी/एचओ/एमआयआरएएडी/डीओएस/सीआयआर/२०१८/१३९ दिनांक ६ नोव्हेंबर २०१८ आणि सेबी परिपत्रक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएएएडी-पीओसी/सीआयआर/२०२१/१७ दिनांक २ जुलै, २०२५ नुसार, एफबी-२८, मंती क्र.२, शकपुर, दिव्ही-१००९२ येथे राहणारे प्रस्तावित हस्तांतरणीय धनी राम शर्मा चॅांच्याकडून कंपनीला खाली दिलेल्या तपशीलानुसार सुरक्षा धारकाच्या नावाने असलेल्या खाली नमूद केलेल्या सिस्कुएटिड च्याच्या नावाने हस्तांतरित करण्याची विनंती प्राप्त झाली आहे. या सिस्कुएटिडच्या खिती खरेदी केलेल्या दावा कळविता आता होता आणि त्यांच्या नावे हस्तांतरित करता आल्या नव्हत्या.

**फोलिओ धारकाचे नाव आणि प्रतिभुती प्रकार**

क्र.	नोंदीणीकृत पत्ता	आणि प्रतिभुती पृष्ठ संख्या	संख्या	पासून - पर्यंत	अनुक्रमकांक
०१३२००	अनिल कुमार	समीप	२००	६३२८०१-६०४०००	
	बी/३८, जनकपुरी	६.५/-			
	नवी दिव्ही-११००५८.				

वरील नमूद केलेल्या सिस्कुएटिडच्या संदर्भात दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत कंपनीच्या नोंदीणीकृत कार्यालयात अशा दाव्याच्या समर्थनाथे योग्य कागदपत्रांसह असा दावा दाखल करावा, अन्यथा कंपनी पुढील कोळती सूचना न देता धनी राम शर्मा चॅांच्या नावे सिस्कुएटिड हस्तांतरित करण्यास पुढे जाईल.

दिनांक: ०६.०२.२०२६  
ठिकाण: मुंबई

सही/- विविध ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता

**सूचना**

नोंदीणीकृत कार्यालय: डी-२१/१, एमआयडीसी, तारापूर वाघा बॉईंगर, जिह्वा पालघर-४०१५०६.

यादारे सूचना देण्यात येते की, सेबी परिपत्रक सेबी/एचओ/एमआयआरएएडी/डीओएस/सीआयआर/२०१८/१३९ दिनांक ६ नोव्हेंबर २०१८ आणि सेबी परिपत्रक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएएएडी-पीओसी/सीआयआर/२०२१/१७ दिनांक २ जुलै, २०२५ नुसार, एफबी-२८, मंती क्र.२, शकपुर, दिव्ही-१००९२ येथे राहणारे प्रस्तावित हस्तांतरणीय धनी राम शर्मा चॅांच्याकडून कंपनीला खाली दिलेल्या तपशीलानुसार सुरक्षा धारकाच्या नावाने असलेल्या खाली नमूद केलेल्या सिस्कुएटिड च्याच्या नावाने हस्तांतरित करण्याची विनंती प्राप्त झाली आहे. या सिस्कुएटिडच्या खिती खरेदी केलेल्या दावा कळविता आता होता आणि त्यांच्या नावे हस्तांतरित करता आल्या नव्हत्या.

**फोलिओ धारकाचे नाव आणि प्रतिभुती प्रकार**

क्र.	नोंदीणीकृत पत्ता	आणि प्रतिभुती पृष्ठ संख्या	संख्या	पासून - पर्यंत	अनुक्रमकांक
०१३२००	अनिल कुमार	समीप	२००	६३२८०१-६०४०००	
	बी/३८, जनकपुरी	६.५/-			
	नवी दिव्ही-११००५८.				

वरील नमूद केलेल्या सिस्कुएटिडच्या संदर्भात दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत कंपनीच्या नोंदीणीकृत कार्यालयात अशा दाव्याच्या समर्थनाथे योग्य कागदपत्रांसह असा दावा दाखल करावा, अन्यथा कंपनी पुढील कोळती सूचना न देता धनी राम शर्मा चॅांच्या नावे सिस्कुएटिड हस्तांतरित करण्यास पुढे जाईल.

दिनांक: ०६.०२.२०२६  
ठिकाण: मुंबई

सही/- विविध ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता

**जाहीर सूचना**

श्री. भरतलाल एल. मखिजा आणि श्री. एम. एल. मखिजा किंवा त्यांचे कायदेदारी वारस आणि सर्व संबंधित व्यक्तीना येथे सूचना देण्यात येते की, रामगोपाल सदन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., कॅम्बिज रोड, भाईदर पूर्व-४०११०५ यांची व्यवस्थापन समिती तातडीच्या सुरक्षा आणि दुकलीच्या कामासाठी सोसायटीच्या आपकल्यानित प्रवेश प्रक्रियेअंतर्गत दुकान क्र.७ आणि दुकान क्र.९ उपघटका आहे.

संबंधित दोन्ही व्यक्ती किंवा त्यांच्या कायदेदारी वारसांना यादारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी दिनांक ०१ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी स.११.००वा. सरदर दुकानांमध्ये उपस्थित राहावे, त्यावेळी सोसायटी आदले प्रतिनिधी आणि साक्षीदारांच्या उपस्थितीत, केवळ आपकल्यानित दुकली आणि सुरक्षिततेच्या उद्देशाने, ही दुकाने उघडवत.

ही सूचना इमारतीच्या सुरक्षिततेच्या हितासाठी आणि सर्व संबंधितांच्या माहितीसाठी जारी करण्यात आली आहे.

ठिकाण: भाईदर पूर्व  
दिनांक: ०७.०२.२०२६  
सही/- अॅड. अशोक कसले  
अॅड. अभिषेक सिंग  
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय  
संपर्क क्र.: ८४५९३२५५८८  
रामगोपाल सदन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. यांच्या वतीने व करिता

**सार्वजनिक सूचना**

यादारे सर्वसाधारण जनतेस कळविण्यात येते की भांडे ग्राहक श्री. राजेश कन्हैयालाल रोहिंग हे खाली नमूद केलेल्या निवासी खोलीचे मालक आहेत. सदर निवासी खोलीचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे: खोली क्रमांक 1168, एम. एस. बिल्डिंग क्रमांक 34, गोवळ क्लबजवळ, डॉ. सी. जी. रोड, चेंबूर कोलनी, मुंबई-400074, सुमारे 16.72 चौ.मी. बांधकाम शेरफळाची.

माझ्या ग्राहकांचे वडील स्व. श्री. कन्हैयालाल तेजुमल रोहिंग यांचे दिनांक 14.06.2002 रोजी निधन झाले व त्यांच्या मालकीची स्व. श्री. राजकुमारी कन्हैयालाल रोहिंग यांचे दिनांक 14.06.2002 रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात भांडे ग्राहक श्री. राजेश कन्हैयालाल रोहिंग हे त्यांचे एकमेव कायदेदारी वारस पुत्र असून, सदर खोलीवरील सर्व 100% हक्क, मालकी, हितसंबंध, हिस्सा, दावा व लाभ त्यांना प्राप्त आहेत. स्व. श्री. कन्हैयालाल तेजुमल रोहिंग यांचे माझ्या प्राबल्यविषयक दावे कोणत्याही प्रकारचे नाहीत.

कोणत्याही व्यक्ती, तसेचविक, कायदेदारी वारस, सर्वसाधारण जनता इत्यादींमार्फत सदर खोलीवर वारसा, वरीलप, देणगी, हस्तांतरण, तारण, विक्री, निष्प, चार्ज, ट्रस्ट, निष्ठा, निष्ठा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे काही हक्क, मालकी, हितसंबंध, हिस्सा, दावा किंवा लाभ असल्यास, त्यांनी या सूचनाच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून 7 (सात) दिवसांच्या आत नोंदीणीकृत द्यालाने पोचपावतीसह आवश्यक कागदपत्रांसह खाली सही करणाऱ्या वकीलाकडे कळवावे. विहित कायदेवारी कोणतेही दावे प्राप्त न झाल्यास, त्यानंतर शेणारे सर्व दावे रद्द समजले जातील व भांडे ग्राहक सदर खोली खरेदीदारास विक्री व हस्तांतरण करण्यास तसेच त्याबाबतचे विक्रीवारी नोंदीणीकृत करण्यास मोकळे राहतील.

सही/- विजय मु. बिधानी  
अॅड.विकेट, ह्याम कोर्ट  
चेंबूर कॅम्प, मुंबई - 400074

**वकल: मुंबई**  
**दिनांक: 08/02/2026**

**जाहीर सूचना**

यादारे सर्वसाधारण सूचना देण्यात येत आहे की, भांडे अशील श्री. रमनी धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मेहता हे खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचे मालक आहेत.

भांडे अशील पोलिस कार्यालय, येथे वडील स्वामी श्री. धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मोहनलाल मेहता हे वकल सह अनुसूचित मालमत्तेचे संयुक्त मालक होते. श्री. धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मोहनलाल मेहता यांचे १९.०८.२०१४ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पत्न्यात त्यांच्या विवाहित मुली १) श्रीमती हर्षा महेद्र मेहता, २) श्रीमती नयना जिंठर गोरोडिया, ३) श्रीमती यामिनी नेंद्र रोड, ४) श्रीमती पारुल जयप्रकाश मेहता, त्यांची मुले ५) श्री. रमनी धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मेहता अर्थात भांडे अशील आणि त्यांच्या नातू ६) श्री. कोशल भरत मेहता हे त्यांचे एकमेव कायदेदारी वारसदार आणि उत्तराधिकारी आहेत. १) श्री. भरत धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मेहता, श्री. धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मोहनलाल मेहता यांचा मुलगा, २) श्रीमती कपिलाबेन धीरजलाल उर्फ धीरकांई मेहता, स्वर्गीय श्री. धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मोहनलाल मेहता यांची पत्नी आणि ३) श्रीमती प्रतिभा भारत मेहता, स्वर्गीय श्री. भरत धीरजलाल मेहता यांची पत्नी आणि स्वर्गीय श्री. धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मोहनलाल मेहता यांची सुते आहे. धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मोहनलाल मेहता यांचे अंजुमू २५.०५.१९९९, २६.०१.२००२ आणि १३.०५.२००३ रोजी निधन झाले. दिनांक २१ जानेवारी, २०२६ रोजी नोंदीणीकृत युक्त्या प्रकारे कोणत्याही १) श्रीमती हर्षा महेद्र मेहता, २) श्रीमती नयना जिंठर गोरोडिया, ३) श्रीमती यामिनी नेंद्र रोड, ४) श्रीमती पारुल जयप्रकाश मेहता, ५) श्री. कोशल भरत मेहता यांनी, स्वर्गीय श्री. धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मोहनलाल मेहता यांच्या अनुसूचित मालमत्तेतील ५०% अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकी, हितसंबंध, फायदे, दावा इत्यादींमार्फत त्यांचा समूहिक अविभाजित हिस्सा भांडे अशील श्री. रमिन् धीरजलाल उर्फ धीरजलाल मेहता यांच्या नावे सोडून दिला आहे.

ज्या कोणत्याही व्यक्तीला उपरोक्त किंवा मूळ दस्तावेजासंदर्भात किंवा खालील अनुसूचितपे नमूद मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संबंधात वारसा हक्क, विक्री, अदलाबदल, हक्कसंबंध, भाडेपट्टा, पारंपारिकार, ताबा, जिवा, बदलातील हक्क, गणण, भागीदारी, प्रभार, बंधीम, योजा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, अधिकार, मर्यादा किंवा प्राबल्य असल्यास, त्या संस्था या सूचनांच्या प्रकाशनापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सर्व सहायक दस्तावेजांच्या प्रतिसह स्वाक्षरीकर्यात किनाश्याची विनंती करण्यात येत आहे, अन्यथा त्या व्यक्ती/संस्था/फर्मचा कोणताही दावा सोडून दिला आहे असे मानले जाईल आणि तो सहाय अडिल्यावर बंधनकार राहणार नाही आणि भांडे अशील सदर मालमत्तेच्या मालकी हक्काचा आधारवर, मालमत्ता विक्रीयोग्य आणि सर्व बोन्यांपासून मुक्त आहे असे मानून पुढील कार्यवाही करू शकतात.

मालमत्तेचे वर्णन

५५, ५६, ५७, क्षेत्रफळ ६६८ चौ.फु. विल्टअउ क्षेत्र तसम ८५ चौ.फु. सुपर विल्टअउ क्षेत्र, ७वा मजला, गुजम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हुण्टान ज्ञात इमारत, आकुर्डी रोड, ई.एस.आय.एस. हॉस्पिटल समोर, काठिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१, जमनी रजिस्ट्रार क्र.१३३, १३३/१ ते २३, गाव आकुर्डी, तालुका बोवेली, मुंबई उपनगर विल्टअउचे बांधण्यात आलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड.

आज दिनांकीत ६ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी

सही/- अर. जे. चोधानी - वकील  
दिनांक: ०६.०२.२०२६

**जाहीर सूचना**

यादारे सूचना देण्यात येते की, श्री. अनिल नमदेव उर्वान हे खोली क्र. २६, क्षेत्रफळ २५ चौ.मी. विल्टअउ क्षेत्र, चारकोप (१) प्रभात को.ही.सी.लि., प्लॉट क्र.४२४, रोड क्र.आरएससी-४२, सेक्टर ४, चारकोप, काठिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ (यापुढे सरदर माममत्ता म्हणून संबोध) येथे असलेल्या निवासी जागेचे एकमेव आणि संपूर्ण मालक होते.

सदर श्री. अनिल नमदेव बकर यांनी दिनांक ३१.१२.१९९४ रोजी झालेल्या कारनामानुसार त्यांचे भाऊ अर्थात श्री. बबन नमदेव बकर (मूळ वाटप/पाता पर चरी कीले होते ते हक्क/गाहाड झाले आहे आणि या सूचनाच्या तारखेपासून १५ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीम पुराव्यासह लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा असे मानले जाईल की कोणतेही दावे नाहीत आणि तिच्या, काही दावे असल्यास, ते सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल.

आज दिनांकीत ८ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी

सही/- अॅड. मेहल एम. ठकार  
मुंबई उच्च न्यायालय

**कार्यालय पत्ता:** दुकान क्र.५, क्लस्टर प्लॉट क्र.५३२, ममोर, अहमदनगर शहळवड, सेक्टर ५, चारकोप, काठिवली (५.), मुंबई-६७.

**जाहीर सूचना**

यादारे सूचना देण्यात येते की, श्री. अनिल नमदेव उर्वान हे खोली क्र. २६, क्षेत्रफळ २५ चौ.मी. विल्टअउ क्षेत्र, चारकोप (१) प्रभात को.ही.सी.लि., प्लॉट क्र.४२४, रोड क्र.आरएससी-४२, सेक्टर ४, चारकोप, काठिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ (यापुढे सरदर माममत्ता म्हणून संबोध) येथे असलेल्या निवासी जागेचे एकमेव आणि संपूर्ण मालक होते.

सदर श्री. अनिल नमदेव बकर यांनी दिनांक ३१.१२.१९९४ रोजी झालेल्या कारनामानुसार त्यांचे भाऊ अर्थात श्री. बबन नमदेव बकर (मूळ वाटप/पाता पर चरी कीले होते ते हक्क/गाहाड झाले आहे आणि या सूचनाच्या तारखेपासून १५ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीम पुराव्यासह लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा असे मानले जाईल की कोणतेही दावे नाहीत आणि तिच्या, काही दावे असल्यास, ते सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल.

आज दिनांकीत ८ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी

सही/- अॅड. मेहल एम. ठकार  
मुंबई उच्च न्यायालय

**कार्यालय पत्ता:** दुकान क्र.५, क्लस्टर प्लॉट क्र.५३२, ममोर, अहमदनगर शहळवड, सेक्टर ५, चारकोप, काठिवली (५.), मुंबई-६७.

**डीसीबी बँक लिमिटेड**

**डोसरीको कार्यालय:** डोसरीको बँक लि., ६वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला कॅम्पस, सेनापती बाट मार्ग, फोर्बस परेड, मुंबई-४०००१३.

**दिलेल असेट हस्तांतरण विषयाने:** लता मजला, हुमा मार्ग, एल.सी.डी.एम. मार्ग, कांजूर मार्ग (पश्चिम), दुर्बे-४०००७८.

**परिशिष्ट-४ (नियम ८(१)) ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)**

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिस्कुएटिडप्रमाणे अँड डिस्कन्ट्रब्युशन ऑफ फिनायन्सियल असेट्स अँड एफकोमिंटेड ऑफ सिस्कुएटिड इंटरनेट अँड २००२ (५४/२००२) अंतर्गत डोसरीको बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिस्कुएटिड इंटरनेट (एम्प्लॉयमेंट) क्लस, २००२ च्या नियम ३ सहावालिका कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाऱ्यांतर्गत सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत मागणी सूचनेत नमूद रकमा ज्या कायद्यातर्गत कर्जदार (कर्जदार व सह-कर्जदार व जामिनदारा) यांना मागणी सूचना विवरीत केली होती.

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार यांनी मागणी सूचनेत नमूद केलेली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार आणि सर्वसाधारण जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कळ्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहावालिका सिस्कुएटिड इंटरनेट (एम्प्लॉयमेंट) क्लस, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाऱ्यांतर्गत खाली नमूद केलेल्या नावावरील मालमत्तेचे ताबा घेतिला आहे.

विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसाधारण जनतेस येथे साधु करण्यात येते की, (स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) सदर मालमत्तेस कोणाही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेस व्यवहार करणे असल्यास त्यांनी डोसरीको बँक लिमिटेडकडे नमूद रकम ज्या कायद्यातर्गत कर्जदार/जामिनदारा हे वर नमूद केलीली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार/जामिनदारा हे वर नमूद केलीली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार/जामिनदारा हे वर नमूद केलीली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार/जामिनदारा हे वर नमूद केलीली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार/जामिनदारा हे वर नमूद केलीली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे.

**प्रतिबन्धक ताबा दिनांक - ०१ फेब्रुवारी, २०२६**

**मागणी सूचना दिनांक**

**कर्जदार आणि सह-कर्जदारांची रकम**

**कर्जदार यांचे नाव**

**एकूण धक्काव**